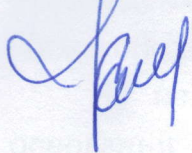
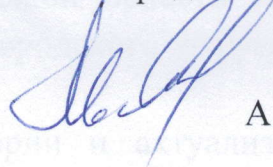


Утверждаю
Директор департамента торговли
торговли и туризма
городского округа город Арзамас
Нижегородской области



Л.В.Киселева

Согласовано
Заместитель главы администрации
городского округа город Арзамас
Нижегородской области



А.В.Матвеев

Департамент торговли и туризма администрации городского округа город
Арзамас Нижегородской области

Отчет

**об итогах инвентаризации и предложения по развитию нестационарной
мелкорозничной торговли на территории городского округа город Арзамас
Нижегородской области за 2025 год**

16.02.2026

г. Арзамас,
Комсомольский бульвар, 9, каб. 5

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 3, 6, 10, 17 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", приказом министерства промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области от 29.08.2025 № 184 «Об утверждении рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Нижегородской области», МНПА, регулирующие размещение НТО на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области, рабочей группой, утвержденной приказом департамента торговли и туризма администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 11.11.2025 № 4, в период с 12 ноября 2025 года по 16 февраля 2026 года проведена инвентаризация нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области (далее – НТО).

1. Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Арзамас

В соответствии с действующим законодательством размещение нестационарных торговых объектов на муниципальных и государственных не

разграниченных землях осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Арзамас (далее- Схема), разрабатываемой ОМСУ.

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Арзамас Нижегородской области на 2023-2029 г.г. утверждена Постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 05.10.2023. № 3631.

В целях устойчивого развития территории и актуализации Схемы на основании заявлений хозяйствующих субъектов и предложений ОМСУ в 2025 году внесены изменения в действующую Схему по 52 объектам (включение новых мест – 10, исключение мест - 37, изменение специализации, типа, площади НТО – 5).

С учетом внесенных изменений на **31.12.2025** действующей **Схемой предусмотрено** размещение **408** НТО, в том числе по городу - **267**, по сельским территориям – **141**.

Для **НТО круглогодичного размещения** предусмотрено – 259 мест. Из общего количества НТО круглогодичного размещения:

- со сроком до 1 года – 129 (50 в городе, 79 в сельских территориях)

тип НТО: «автоцистерна», «торговый автомат», «палатка» в сельских территориях, «автолавка» в сельских территориях

- со сроком более 1 года – 130 (75 в городе, 55 в сельских территориях)

тип НТО: «киоск», «павильон», «летнее кафе»

Для размещения **сезонных НТО** Схемой предусмотрено 68 мест

тип НТО: «летнее кафе», «автолавка» (город), «палатка» (город), «лоток», «цистерна, кега» (63 в городе, 5 в сельских территориях).

Для НТО, размещаемых сроком **до 1 месяца** – 81 место

тип НТО: «автолавка», «палатка», «лоток» (77 в городе, 4 в сельских территориях).

Актуальная информация о местах в Схеме размещена на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас, на Яндекс карте.

2. НТО, размещенные на территории городского округа город Арзамас в рамках Схемы

В ходе инвентаризации на территории городского округа город Арзамас выявлены **60 НТО круглогодичного размещения**, установленные **в рамках Схемы** (в 2024 году – 81), из них:

на территории города – 42 НТО:

тип павильон – 30,

тип киоск – 8,

тип автоцистерна – 3

тип палатка – 1

на территориях, подведомственных МКУ – 18 НТО:

тип павильон – 16,

тип киоск – 2

Из 60 НТО, размещенных в рамках Схемы, 12 объектов не осуществляют торговую деятельность, из них: 2 объекта – новые павильоны, размещенные на площади Соборная с восточной стороны сквера им. В.И. Ленина, 1 павильон на ул. Мучной ряд, 1 киоск на ул. К. Маркса (у сквера К. Маркса).

3. НТО, размещенные на территории городского округа город Арзамас на землях, находящихся в частной собственности

На территории городского округа в ходе инвентаризации установлено размещение **57 НТО круглогодичного размещения на землях, находящихся в частной собственности** (в 2024 году – 46) из них:

на территории города – 43 НТО, на территориях, подведомственных МКУ – 14 НТО:

тип павильон – 30 (город - 24, сельские территории - 6)

тип киоск – 20 (город - 13, сельские территории - 7)

тип фудтрак – 1 (город),

тип автолавка – 1 (город)

контейнерные АЗС – 5 (город – 4, сельские территории – 1)

Из 57 НТО осуществляют торговую деятельность 40 объектов, 8 работают сезонно, 9 НТО не функционируют.

4. НТО, размещенные на территории городского округа город Арзамас без правовых оснований

На территории городского округа на муниципальных и государственных не разграниченных землях **без правовых оснований размещены 23 НТО круглогодичного размещения** (в 2023 году – 18 НТО), из них:

на территории города – 18 НТО:

тип павильон – 11, в том числе 5 остановочных павильонов (2 на ул. Мира, 1 на ул. Калинина, 1 на ул. Володарского, 1 на ул. 9 Мая)

тип киоск – 7

не осуществляют торговую деятельность 7 НТО;

на территориях, подведомственных МКУ – 5 НТО (4 киоска и 1 павильон), на момент инвентаризации не работают.

ДТиГ в 2025 году направлено 3 Акта обследования в Комиссию по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории городского округа город Арзамас, утвержденной постановлением администрации города Арзамаса от 28.10.2021 г. № 1495.

5. НТО, размещенные на территории МАУК г. Арзамаса «ПКиО им. А.П. Гайдара»

На муниципальных землях, переданных в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному автономному учреждению культуры г. Арзамаса «Парк культуры и отдыха им. А.П. Гайдара», размещено **19 НТО**: 1 павильон, 9 киосков, 1 летняя веранда, 8 торговых автоматов.

6. Демонтаж

В 2025 году на территории городского округа **демонтированы 7 НТО** (в 2024 году – 8 НТО):

1) на территории города – 6:

- остановочный павильон на ул. Калинина между д.№ 4 и д.№ 6 (собственник Мурач Н.В.);

- киоск «Шаурма» на ул. Парковая, территория, прилегающая к д. № 1;

- киоск «Цветы» перекресток проспект Ленина/ул. Севастопольская территория, прилегающая к д. 121 В (у магазина «MoneyGram») ИП Симонян А.А.;

- киоск «Овощи-фрукты» на ул. Мира, территория, прилегающая к д. № 15 (ИП Исламов А.Г.);

- киоск в 11 мкр., у д.1 (ИП Исламов А.Г.);

- киоск «Горячие пирожки» на ул. Сеченова напротив кафе «Камея»

2) на территориях, подведомственных МКУ – 1:

- павильон с. Хватовка, ул. Горького, территория, территория, прилегающая к д.40 (ИП Мордаков А.Ю.).

Ранее приняты постановления о демонтаже 2-х НТО в городе (ул. Зеленая, территория, прилегающая к д. № 32 киоск «Хлеб», ул. Калинина остановка у д. № 22 (остановка НБД- банк) и 4-х НТО в сельских территориях (с Кирилловка, ул. Ленина у д.43 киоск "Пепси" и киоск "Овощи-фрукты", с. Кирилловка, ул. Свободы у д.2. 2 киоска).

Комитетом имущественных отношений в 2025 году заключено 45 договоров сезонного размещения НТО, 6 договоров круглогодичного размещения НТО, перезаключено 3 договора круглогодичного размещения НТО, расторгнуто договоров – 3.

В соответствии с действующими НПА подлежат перезаключению 2 договора на размещение НТО (ИП Гасоян Ю.С., ИП Козина С.А.).

Выводы:

1. Всего на территории городского округа город Арзамас в ходе инвентаризации выявлено **159** (в 2024 году - 169) нестационарных торговых объектов круглогодичного размещения.

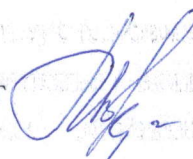
2. Утвержденная Схема размещения НТО на территории городского округа город Арзамас в 2025 году была существенно скорректирована, НТО сбалансированно размещены на территории округа.

3. Внешний облик и оборудование НТО по-прежнему не отвечают требованиям МНПА.

Предложения на 2026 год:

1. Принять к сведению итоги инвентаризации размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Арзамас за 2025 год.
2. Комитету имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас НО:
 - 2.1. Продолжить работу по перезаключению договоров на размещение НТО в рамках Схемы.
Срок – до 01.06.2026
 - 2.2. Провести обследование НТО, установленных без правовых оснований, и необходимые мероприятия по их демонтажу.
Срок – до 01.09.2026
3. Комитету по архитектуре и градостроительству городского округа город Арзамас НО организовать разработку требований к внешнему виду НТО (дизайн – код НТО), размещаемых на территории городского округа в рамках Схемы.
Срок – до 01.04.2026
4. Департаменту торговли и туризма администрации городского округа город Арзамас НО:
 - 4.1. Совместно с ОМВД продолжить работу по выявлению и пресечению нарушений в части размещения НТО в неустановленном месте, акты обследований направлять в Комиссию по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории городского округа город Арзамас.
Срок – постоянно
 - 4.2. Продолжить работу по мониторингу размещения НТО и актуализации Схемы размещения НТО на территории городского округа город Арзамас.
Срок – постоянно

Начальник отдела потребительского рынка и услуг



Караулова И.В.